

# Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence  
1 Bd du Port  
66420 Le Barcares  
Tél : 04 68 62 22 83  
E-mail : contact@agence-  
barcares.com



Réf. : 1058

§



Réf : 1058

**199 500 €**

## Maison Le Barcares

Nbre chambres : 1 chambre(s)

Surface habitable : 45,25 m2

Nbre pieces : 2 pièce(s)

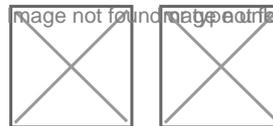


Image not found or type of information not known or type unknown

## Description

### Maison 1 chambre

Au bord de l'eau, dans un secteur calme, voici une jolie marina traversante offrant deux belles terrasses exposées Est et Ouest. Elle se compose d'une pièce de vie avec une cuisine ouverte, une belle véranda de 18,40m<sup>2</sup>, une chambre, SDE+ WC. Elle se situe dans une résidence privée avec parking numéroté. Proche de la plage et des commerces, idéale pour des vacances réussies. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)" Copropriété de 54 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 300 euros.