Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence 1 Bd du Port 66420 Le Barcares Tél: 04 68 62 22 83 E-mail: contact@lagence-

barcares.com



§ =



Réf: 1269

195 000 €

Maison Le Barcares

Nbre chambres : 2 chambre(s) Surface habitable : 56,52 m2 Nbre pieces : 3 pièce(s)





















Description

Maison 2 chambres

Maison située dans une résidence privée proche de la plage et de toutes les commodités. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée dans la véranda, d'une terrasse agréable, d'un séjour avec mezzanine, d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau avec wc. A l'étage une seconde chambre avec une petite mezzanine espace idéal pour du rangement ou un couchage d'appoint. Un parking privé complète ce bien rare dans un secteur recherché, cadre calme et sécurisé, parfait pour une résidence secondaire ou un investissement locatif. A visiter sans tarder! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "www.georisques.gouv.fr" Copropriété de 368 lots - dont 184 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 430 euros.