

Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence
1 Bd du Port
66420 Le Barcares
Tél : 04 68 62 22 83
E-mail : contact@lagence-
barcares.com



Réf. : 1349

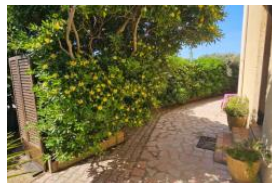
§



Réf : 1349

409 000 €

Immeuble Le Barcares



Description

Immeuble 4 chambres

Découvrez cette charmante villa idéalement située dans un quartier calme et recherché, à proximité immédiate de la plage. Ce bien se compose de 4 appartements de type T2, offrant une excellente opportunité d'investissement ou de résidence familiale avec revenus locatifs. La villa est répartie sur deux niveaux : 2 T2 en rez-de-chaussée, chacun bénéficiant d'un agréable jardin privatif 2 T2 au premier étage. Chaque logement dispose de sa propre entrée indépendante, garantissant confort et intimité aux occupants. Les appartements sont agencés de manière fonctionnelle avec : une cuisine ouverte sur un séjour lumineux une chambre confortable une salle d'eau avec WC. Un garage complète ce bien, apportant un véritable atout supplémentaire. Cette propriété combine tranquillité, proximité de la mer et fort potentiel locatif. A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "www.georisques.gouv.fr"