Agence Immobilière au Barcarès

L'Agence
1 Bd du Port
66420 Le Barcares
Tél : 04 68 62 22 83
E-mail :
lagencedubarcares@orange.fr

Réf. : 1362

§



Réf : 1362

164 900 €

Maison

Le Barcares

Nbre chambres : 2 chambre(s)
Surface habitable : 45,00 m2
Nbre pieces : 3 pièce(s)










Description

Maison 2 chambres
Découvrez cette charmante villa idéalement située au sein d'une résidence privée, dans un environnement calme et recherché, à quelques minutes à pied de la plage. La maison se compose d'une agréable pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte sur le séjour, offrant un espace convivial et fonctionnel. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une chambre, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un espace de rangement. A l'étage, une grande mezzanine permet d'aménager plusieurs couchages. A l'extérieur, profitez d'une spacieuse terrasse, idéale pour les repas en famille ou entre amis et pour savourer les beaux jours du littoral méditerranéen. Une opportunité à ne pas manquer pour profiter de la douceur de vivre de la côte catalane. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "www.georisques.gouv.fr" Copropriété de 148 lots - dont 80 lots habitation. Charges annuelles : 660 euros.