

Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence
1 Bd du Port
66420 Le Barcarès
Tél : 04 68 62 22 83
E-mail :
lagencedubarcares@orange.fr



Réf. : 1378

§



Réf : 1378

199 000 €

Maison Le Barcares

Nbre chambres : 2 chambre(s)

Surface habitable : 45,00 m2

Nbre pieces : 4 pièce(s)



Description

Maison 2 chambres

Découvrez cette agréable villa T4, idéalement située au sein d'une résidence privée et sécurisée au Barcarès, à proximité des plages et des commodités. Entièrement climatisée, cette maison offre un agencement fonctionnel et confortable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une agréable terrasse, parfaite pour profiter des beaux jours. A l'étage, l'espace nuit se compose d'une chambre et d'une mezzanine aménagée en troisième chambre, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos besoins. Une place de parking privée complète ce bien, offrant un confort supplémentaire au quotidien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "www.georisques.gouv.fr" Copropriété de 178 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 680 euros.