

Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence
1 Bd du Port
66420 Le Barcarès
Tél : 04 68 62 22 83
E-mail :
lagencedubarcars@orange.fr



Réf. : 1383

§



Réf : 1383

78 000 €

Maison Saint Laurent de la Salanque

Nbre chambres : 3 chambre(s)

Surface habitable : 60,00 m2

Nbre pieces : 5 pièce(s)



Description

Maison 3 chambres

Au coeur de Saint-Laurent-de-la-Salanque, découvrez cette charmante maison de village offrant un beau potentiel de rénovation. Répartie sur trois niveaux, elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un salon-séjour, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'une chambre. Le premier étage accueille une seconde chambre. Au dernier niveau, vous trouverez une troisième chambre ainsi que des combles, offrant un espace supplémentaire à aménager selon vos besoins : bureau, dressing, salle de jeux ou espace de rangement. A rafraîchir, cette maison constitue une belle opportunité pour créer un intérieur à votre image. Son emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, des écoles et de toutes les commodités, en fait un bien idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif. Une maison pleine de potentiel qui n'attend plus que votre projet ! A visiter sans tarder. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "www.georisques.gouv.fr"