

Agence Immobilière au Barcarès



L'Agence
1 Bd du Port
66420 Le Barcarès
Tél : 04 68 62 22 83
E-mail :
lagencedubarcares@orange.fr



Réf. : 1404

§



Réf : 1404

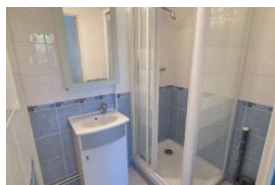
139 000 €

Maison Le Barcares

Nbre chambres : 2 chambre(s)

Surface habitable : 32,81 m2

Nbre pieces : 3 pièce(s)



Description

Maison 2 chambres

A découvrir au Barcarès, dans le secteur de la Grande Plage, cette agréable petite villa T3 bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de la plage et des commodités. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur un séjour convivial, d'une loggia ainsi que d'une salle d'eau avec WC. A l'étage, vous trouverez une chambre, une cabine idéale pour accueillir famille ou amis, ainsi qu'un balcon. A l'extérieur, une grande terrasse permet de profiter pleinement des beaux jours et constitue un véritable espace de détente. Un parking complète le bien. Un pied-à-terre idéal pour profiter du Barcarès, aussi bien en résidence secondaire que pour un investissement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Copropriété de 641 lots - dont 339 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 545 euros.